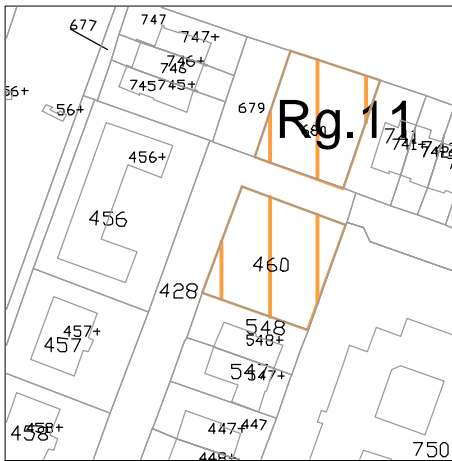
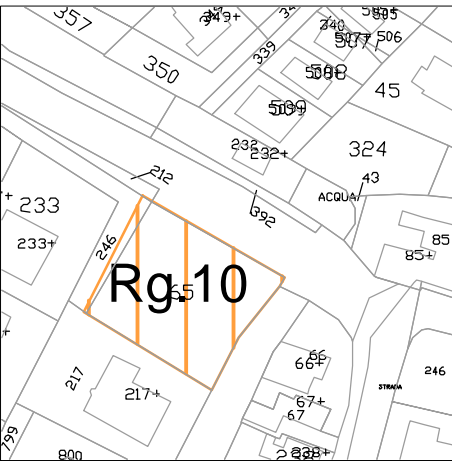
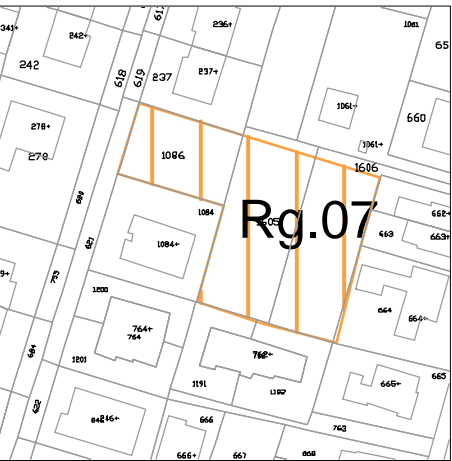
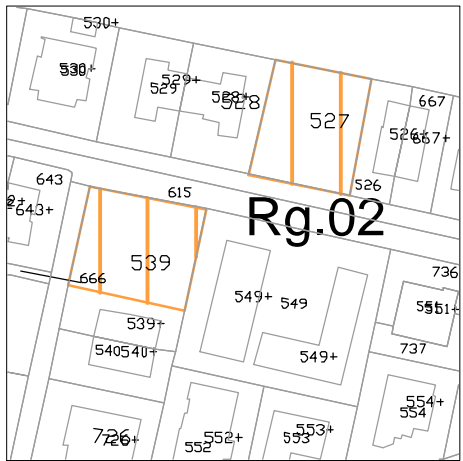
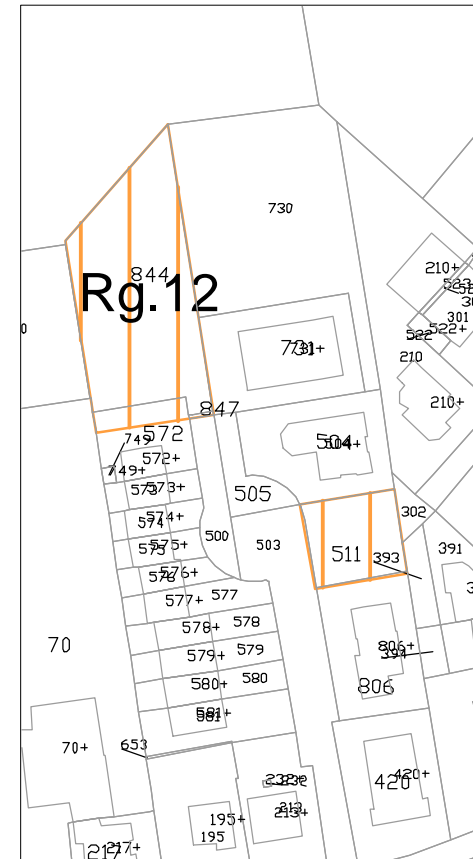
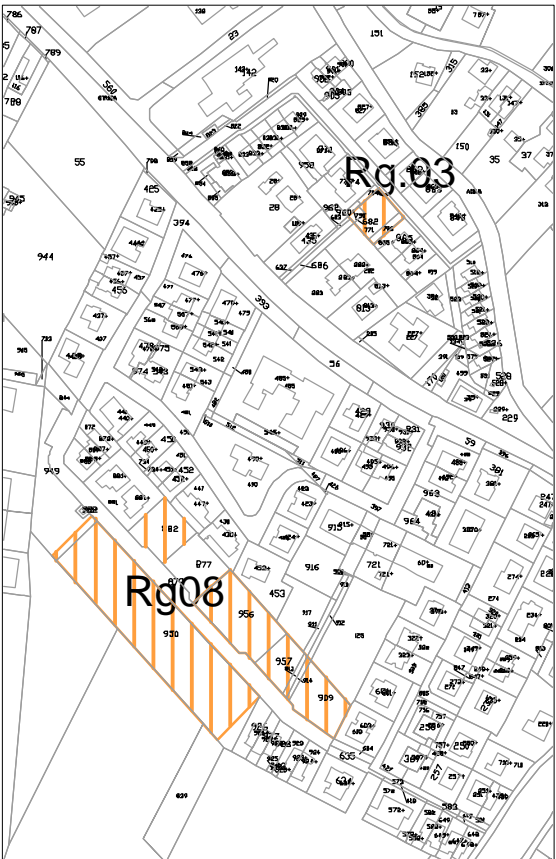
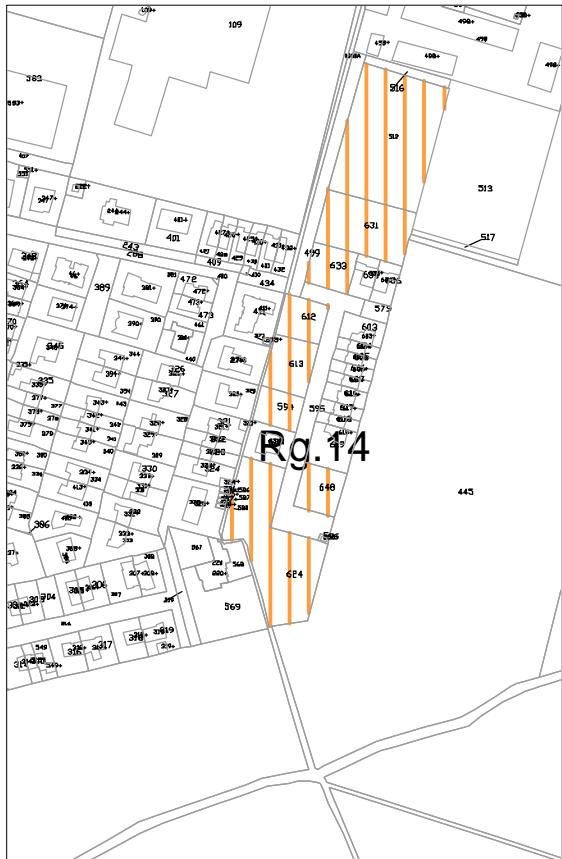
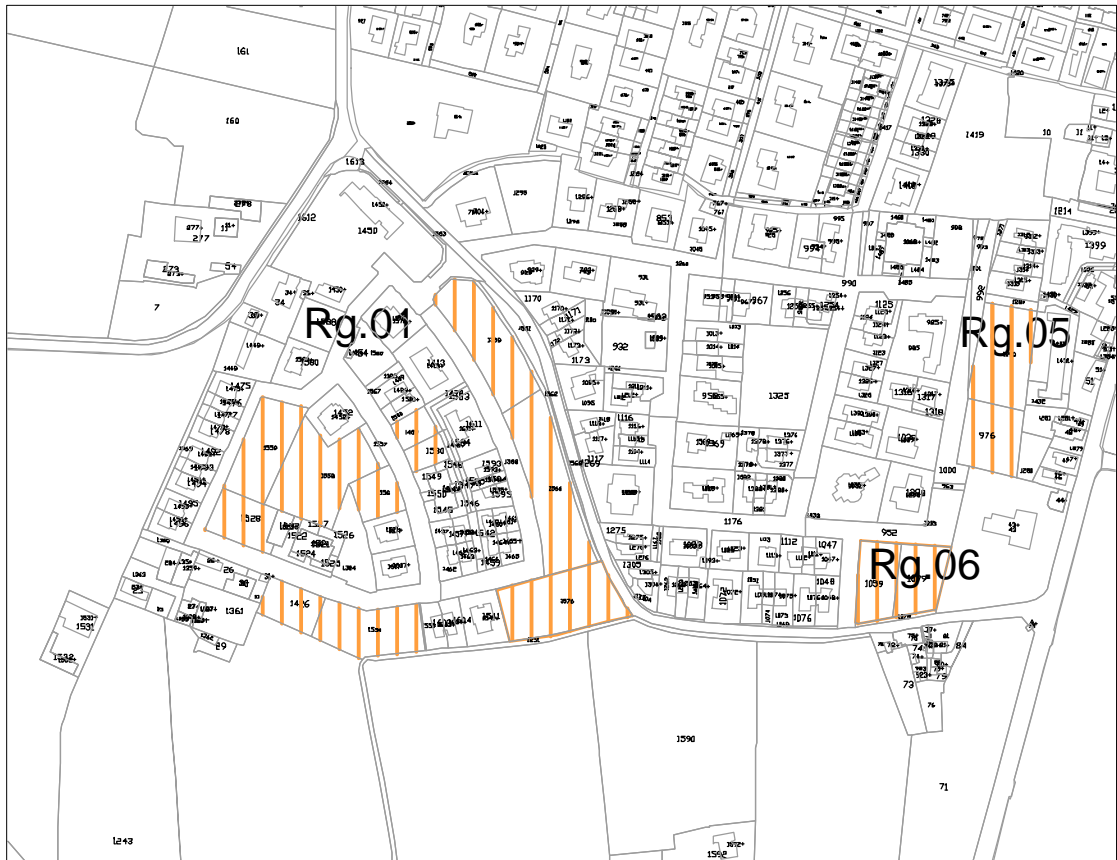
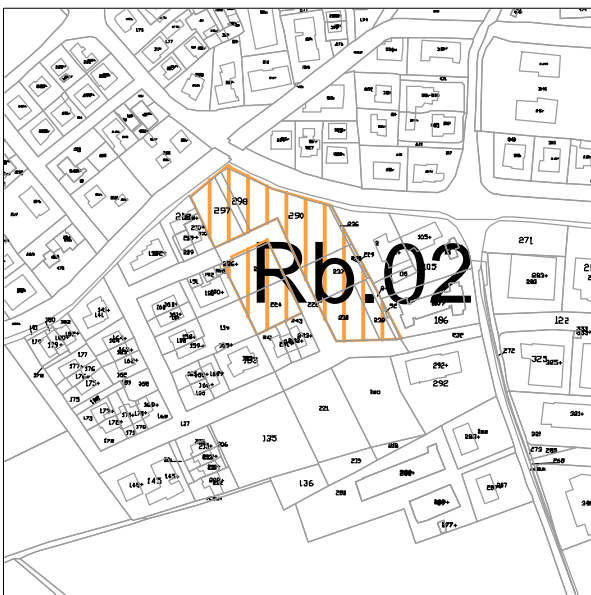
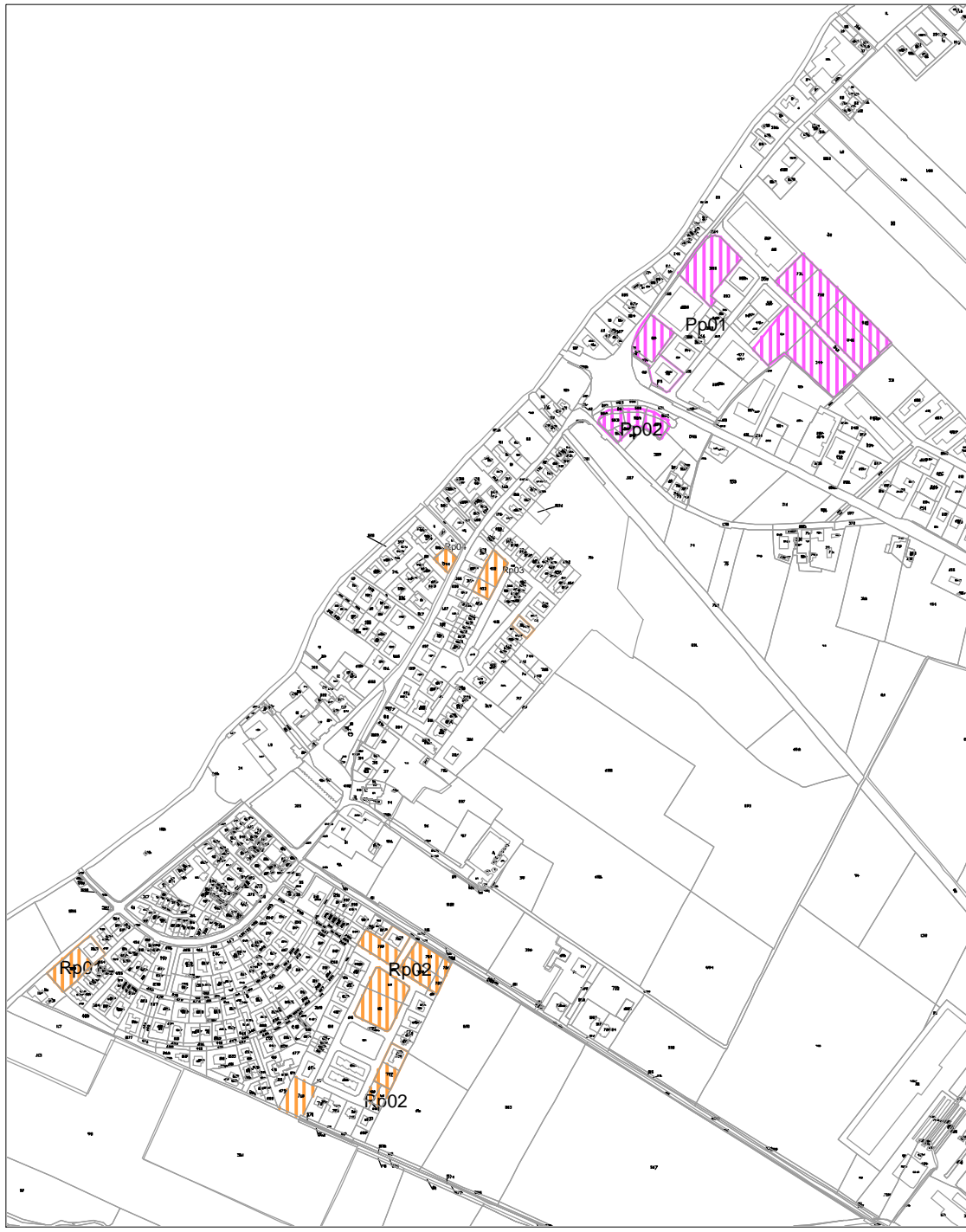




quadro comunale e 1:50.000



Palidano- Bondeno  
Gonzaga  
1:10.000



Bondeno di Gonzaga  
1:5.000

AREE LIBERE RESIDENZIALI ALL'INTERNO DEL TUC							
CODICE	TIPOLOGIA	LOCALITA'	SUPERFICIE mq	Ifmax	VOLUME mc	SL	ABITANTI TEORICI
Rp01	completamento via Beggio	Palidano	3.248	1,35	4.384,80	1.461,60	29
Rp02	completamento ex PL Ploppi	Palidano	13.847	0,90	12.462,30	4.154,10	83
Rp03	completamento ex PL Fossa Scura	Palidano	1.945	1,21	2.353,45	784,48	16
Rp04	completamento via Papa Giovanni XXIII	Palidano	688	1,14	784,32	261,44	5
Rg01	PL Pagliari	Gonzaga	20.275	1,25	25.343,75	8448	169
Rg02	completamento ex PL Colli	Gonzaga	1.674	2,00	3.348,00	1116	22
Rg03	completamento via Bonacolsi ec A.G. Gonzaga	Gonzaga	678	1,28	867,84	289	6
Rg05	completamento via Garibaldi	Gonzaga	4.173	1,20	5.007,60	1669	33
Rg06	completamento via Risorgimento	Gonzaga	2.731	1,20	3.277,20	1092	22
Rg07	completamento via De Gasperi	Gonzaga	2.290	1,20	2.748,00	916	18
Rg08	completamento ex PL Zanetta	Gonzaga	10.938	1,72	18.813,36	6271	125
Rg09	completamento ex Frignani	Gonzaga	3.003	1,66	4.984,98	1662	33
Rg10	completamento via Pirandello	Gonzaga	1.408	1,66	2.337,28	779	16
Rg11	completamento via della Pace	Gonzaga	1.610	1,86	2.994,60	998	20
Rg12	completamento ex PL Po Vecchio	Gonzaga	2.588	1,68	4.347,84	1449	29
Rg13	PL Cadellora	Gonzaga	55.934	1,60	89.494,40	29831	597
Rb01	completamento ex PL Galvana	Bondeno	25.776	1,20	30.931,20	10310	206
Rb02	completamento ex PL Traversone	Bondeno	7.584	1,70	12.892,80	4298	86
Rb03	completamento ex PL Cubo	Bondeno	932	1,20	1.118,40	373	7
TOTALE			161.322		228.492,12	76.164	1.523

AREE LIBERE PRODUTTIVE ALL'INTERNO DEL TUC					
CODICE	TIPOLOGIA	LOCALITA'	SUPERFICIE mq	UF mq/mq	SL mq
Pp01	completamento	Palidano	28.411	0,70	19.888
Pp02	completamento	Palidano	3.389	0,70	2.372
TOTALE			31.800		22.260

ATTUAZIONE DEL P.G.T. VIGENTE

- P.N° Aree disponibili per l'espansione produttiva  
R.N° Aree disponibili per l'espansione residenziale



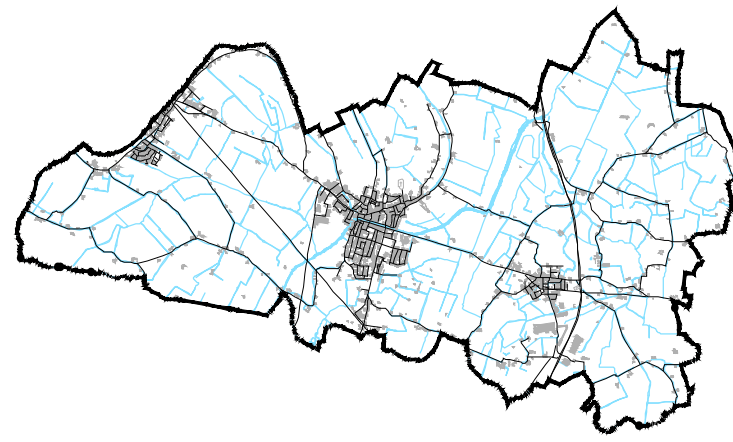
PGT PIANO PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO

Comune di Gonzaga  
Provincia di Mantova

VARIANTE GENERALE AL P.G.T. IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 31/2014



Documento di piano DPO2.c  
Attuazione del prg vigente  
scale varie



REDAZIONE P.G.T. e V.A.S.:  
Arch. Martina Mazzali

data documento data adozione data approvazione  
Ottobre 2025